

Motion 1: Angående digital publicering och möjlighet att välja bort papper

Styrelsen publicerar nyhetsbrev och andra dokument på nätet och tillåter medlemmar att avregistrera sig från pappersdokument. De som avregistrerar sig kommer att läsa allt på internet och fick inget i brevlåda.

Vi kommer att spara papper, trycksaker och styrelseledamots tid.

Motionär: Dainius Bekeris, Sadelgatan 131

Styrelsens yttrande: Styrelsen är positiva till förslaget.

Vi har börjat publicera nyhetsbrev via PHM och om en väsentlig del av de boende föredrar att endast få information den vägen kan vi minska pappersutdelningen. Praktiskt lösning behöver utforskas då en hel del fortfarande behöver ha pappersdokument och vissa utskick måste delas ut i brevlådan.

Motion 2: Aviavgift läggs på medlem

Kostnaden för avin läggs till avgifterna för medlemmar som får den.

Motionär: Dainius Bekeris, Sadelgatan 131

Styrelsens yttrande: Föreslår avslag

Enligt vår ekonomiska förvaltare är detta ej möjligt. Förutsättningarna för att särskilja bostäderna i systemet för detta finns ej. Styrelsen rekommenderar att använda e-faktura då avier ej behöver skickas ut och föreningen spar på denna kostnad.

Motion 3: Utredda möjlighet till projektredovisning

Styrelsen utreder om det finns möjlighet att göra projektredovisning för parkering, carport, garage och hyreslägenheter separat. Eventuell kostnad presenteras inför nästa föreningsstämma för att medlemmar kan granska och rösta om vi ändrar bokföring.

Jag tror att många medlemmar vill se om föreningen får vinst på de tillgångarna.

Motionär: Dainius Bekeris, Sadelgatan 131

Styrelsens yttrande: Föreslår avslag

Enligt vår ekonomiska förvaltare skulle kostnaden att hantera denna projektredovisning bli orimlig för vår lilla föreningen.

Motion 4: Angående verktygs-pool

Jag föreslår att vi samlar ihop verktyg, maskiner och redskap som medlemmar får kvittera ut och låna.

Det kan vara t ex skottkärra, högtrycks altantvätt, stege, bormaskin, etc

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Positiva med reservation

Det finns i dag tex skottkärra och högtryckstvätt. Styrelsen kan sammanställa en lista över vilka redskap som vi idag har i föreningen och föreslå de som kan vara lämpliga att ha för detta ändamål.

Svårigheterna kan bli vem som bär ansvaret om maskiner går sönder eller lämnas tillbaka i sämre skick än de var när de lånades ut.

Styrelsen föreslår att det bildas en intressegrupp/arbetsgrupp som kan sköta detta.

Motion 5: Angående städdag + container

Jag föreslår att vi återinför en eller två städdagar med hyrd container.

Många av oss behöver slänga saker och diverse material från trädgården.

Så både höst och vår är önskvärt, om vi har råd.

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Ja till städdagar men ingen container

Styrelsen är positiva till gemensamma städdagar och föreslår att en intressegrupp kan bildas för att ansvara för att planera och bjuda in medlemmar till städdagar eller andra gemensamma aktiviteter.

I dagsläget anser inte styrelsen att kostnaden för en container är rimlig i förhållande till hur lite som slängdes i den sist föreningen hade den.

Motion 6: Angående lekplatsen med gungor

Jag föreslår att vi tar bort lekplatsen i sitt nuvarande utförande och planterar fruktbärande träd. Idag är där en enda stor katt-& hundtoalett. Inte alls trevligt. Det finns en stor lekplats intill lekskolan som är betydligt trevligare.

Detta kan bli en bra mötespunkt där grannar kan samlas och skörda frukter på hösten. Mellan träden kan vi installera parkbänkar och olika mindre leksaker, bl a gungor.

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Föreslår bifall då arbetet redan startat

Ett beslut finns redan sedan tidigare att lekplatsen skall rivas då vi ej uppfyller kraven som ställs för denna, arbetet är påbörjat.

Styrelsen ställer sig positiv till en lättskött yta som ej kräver stort underhåll.

Styrelsens förslag är att ta bort buskar mot angränsande hus för att frigöra utrymme samt underlätta vid underhåll av fasad samt under 2026 anlita entreprenör för att bereda marken inför frösådd gräsmatta.

Motion 7: Angående besöksparkering

Jag föreslår att vi återinför en eller två besöksparkeringar.

Anledningen är att det många gånger är fullt på betalparkeringen då festlokalen är abonnerad. Det är särskilt under helger då många av oss har släkt och vänner på besök.

Mitt förslag är att vi låter platserna vara anonyma (med nuvarande nummer) och att besökare får en liten lapp att lägga på instrumentbrädan med uppgift om vem i föreningen som besöks, se inkopierat förslag.

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Föreslår avslag

Vi har idag ont om parkeringsplatser och alla är i praktiken uthyrda. Om det förändras är styrelsen positiv till att överväga en besöksparkering.

Motion 8: Angående byte av papperskorgar

Jag föreslår att vi byter ut nuvarande papperskorgar till en modell med lock så att fåglar inte kommer åt att plocka ur skräp och matrester som blir liggande på marken runtomkring.

(Vi hade tidigare svarta papperskorgar med lock. Finns de kvar i något utrymme?)

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Positiva till förslaget

Ett antal papperskorgar av äldre modellen finns sparade, styrelsen vet ej anledning till tidigare byte.

Motion 9: Angående sådd av sommarblommor

Jag föreslår att vi sår blomfrön på gräsmattan och kullen vid flaggstången, och om möjligt planterar låga blommande buskar runt betongfundamentet där flaggstången står.

Vi behöver snygga till runt flaggstången och kan passa på när Upplands Väsby kommun har en kampanj, "Hela Väsby blommar", som syftar till att skapa biologisk mångfald och göra vår miljö vackrare.

"Det behövs fler blommande växter för att ekosystemet ska må bra. Målet med projektet är att gynna pollinerande insekter som fjärilar och den biologiska mångfalden."

Kommunen delar ut frön under hela maj månad.

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Positiva till förslaget

Styrelsen är positiv till att skapa en biologisk mångfald. Då detta är något som kräver skötsel och tillsyn under en tid föreslår styrelsen att en intressegrupp får i uppgift att arbeta fram en plan för hur detta skulle kunna genomföras där upprättande och skötsel finns med. Gruppen får sedan genomföra godkänd plan.

Motion 10: Angående styrelsearvode

- A. Jag föreslår att vi beslutar att styrelsearvode och valberedningens arvode ska betalas ut tidigast dagen för årsstämman, när årets arbete är slutfört.
- B. Jag föreslår att arvoden för innevarande arbetsår, som tidigare, baseras på prisbasbeloppet för 2024 (57 300 kr) multiplicerat med en faktor X beroende på hur många som arbetar i styrelsen/valberedningen.
- C. Som grund för styrelsearvode föreslår jag ett fast belopp, t ex 500 kr/person per styrelsemöte. Därutöver bör man fördela pengarna utifrån arbetsinsats och ansvar, vilket förutsätter att styrelsen för dagbok över arbetet

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Endast kommentarer, avstår rekommendation

- A. Styrelsen anser att man endast kan betala ut arvode för utfört arbete. Om detta är vid ett eller flera tillfällen har styrelsen ingen åsikt om.
- B. Beslut om arvode tas av stämman och finns med i dagordning. Styrelsen tycker det är rimligt att anpassa summan efter hur många styrelsemedlemmar det är.
- C. Styrelsen anser att fördelning av arvodet bör göras internt. Även om hög närvaro på möten är att eftersträva så är det en ganska liten del av det totala styrelsearbetet och en rättvis modell är omöjlig att ta fram då arbetet varierar mellan olika roller och över tid.

Motion 11: Angående hobbyrum/snickeri

Jag föreslår att vi ger medlemmarna tillgång till rummet intill styrelserummet. Detta har varit uppe till diskussion flera gånger men rummet har använts som förråd fullt med dörrar och virke, mm.

Givetvis ska den som vill använda rummet kvittera ut en nyckel för varje tillfälle och städa efter sig när arbetet är klart.

Motionär: Minna Kopsala Engström, Sadelgatan 146

Styrelsens yttrande: Positiva med reservation

När denna styrelse tillträdde var detta rum mer ett förråd av byggmaterial, dörrar och annat. Rummet är nu städat och i ordning då vi just nu använder det som snickeri vid tillverkning av grindar. Det används idag flera dagar i veckan.

Styrelsen är i grunden positiv till att medlemmar får en möjlighet till ett utrymme om man behöver det för att bygga eller renovera något. Vi ser dock att det i dags läget blir svårt att dela detta rum då det i används aktivt till byggen som utförs till föreningen. Vi är öppna för möjligheten när rummet inte används så aktivt. En medlem kan alltid fråga om möjligheten finns.